

ΠΡΟΣ : Κάθε ενδιαφερόμενο

ΛΕΣΧΗ ΑΞΙΩΜΑΤΙΚΩΝ
ΕΝΟΠΛΩΝ ΔΥΝΑΜΕΩΝ
Αξιωματικός Επιτροπής
Διακήρυξης Συντήρησης
των Ανελκυστήρων
της ΛΑΕΔ
Τηλέφ. 210-7212496
εσωτ 124
Φ.900/05/132
Σ.20
Αθήνα, 14 Ιαν 20

ΚΟΙΝ : ΛΑΕΔ/ΤΟΔ

ΘΕΜΑ : Συγκρότηση Επιτροπής Διακήρυξης Αποσφράγισης και Αξιολόγησης των Προσφορών του Διαγωνισμού για την Ανάδειξη Αναδόχου Συντήρησης των Ανελκυστήρων της ΛΑΕΔ)

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

1. Η Λέσχη Αξιωματικών Ενόπλων Δυνάμεων («ΛΑΕΔ») ενδιαφέρεται να αναθέσει τις υπηρεσίες συντήρησης ανελκυστήρων για ένα (1) έτος, συνολικού προϋπολογισμού **χιλίων εξακοσίων ευρώ (1.600,00 €)** με ΦΠΑ.

2. Συγκεκριμένα, απαιτούνται:

α. Ο ανάδοχος πρέπει να έχει ως αντικείμενο εργασιών του, την συντήρηση & τεχνική υποστήριξη ανελκυστήρων και να διαθέτει τον απαραίτητο και κατάλληλα εκπαιδευμένο τεχνικό προσωπικό, τον αναγκαίο εξοπλισμό καθώς και την πείρα και τις γνώσεις που χρειάζονται για να παράσχει τέτοιου είδους υπηρεσίες.

β. Οι παρεχόμενες υπηρεσίες θα περιλαμβάνουν πέρα από τις τακτικές προληπτικές συντηρήσεις και την αποκατάσταση βλαβών, την Ασφάλιση των ανελκυστήρων για Αστική Ευθύνη, την υψηλή εποπτεία για την Πιστοποίηση – Καταχώρηση ανελκυστήρων και γενικότερα την ανάληψη ευθύνης από την πλευρά του αναδόχου, για την σωστή και απρόσκοπτη λειτουργία των συστημάτων καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης.

γ. Ο ανάδοχος θα αναλάβει την παροχή υπηρεσιών συντήρησης και την αποκατάσταση τυχόν βλαβών ή ζημιών των δύο (2) Ανελκυστήρων τεσσάρων (4) ατόμων (δεξιός και αριστερός) και του ενός αναβατορίου στο κτίριο επί της οδού ΡΗ-ΓΙΛΛΗΣ & ΒΑΣ. ΣΟΦΙΑΣ 1 στην ΑΘΗΝΑ όπως φαίνονται στον παρακάτω πίνακα.

α/α	Τόπος	Θέση	Είδος	Φορτίο	Στάσεις
1	ΛΑΕΔ	ΔΕ Διάδρομος Κ. Εισόδου Νο 1	Προσώπων	450 Kg	5
2	ΛΑΕΔ	ΑΡ Διάδρομος Κ. Εισόδου Νο 2	Προσώπων	450 Kg	5
3	ΛΑΕΔ	ΥΠΟΓΕΙΟ	Φορτίων	300 Kg	2

δ. Η ανάδοχος συντηρητής θα αναλάβει τη σύμφωνη με τα ειδικά εγχειρίδια και τις προδιαγραφές των κατασκευαστικών οίκων, πλήρη συντήρηση καθώς και τυχόν απαιτούμενες επισκευές κάθε μηχανήματος και όλων των παρελκόμενων και εξαρτημάτων των ανελκυστήρων, καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, ανεξαρτήτως αριθμού κλήσεων και επεμβάσεων ειδικότερα:

(1) Την τακτική συντήρηση .

(2) Την αποκατάσταση βλαβών και ζημιών.

(3) Την αντικατάσταση κάθε φθαρμένου, κατεστραμμένου και γενικά μειονεκτικά λειτουργούντος ανταλλακτικού ή εξαρτήματος.

(4) Την λήψη κάθε απαιτούμενου προληπτικού μέτρου για την αποφυγή τυχόν ανωμαλιών ή ζημιών.

ε. Οι εργασίες συντήρησης των ανελκυστήρων θα εκτελούνται δύο (2) φορές κάθε ημερολογιακό μήνα για τους ανελκυστήρες ατόμων και μια φορά κάθε ημερολογιακό μήνα για το αναβατόριο, από ειδικευμένους τεχνικούς της εταιρείας, χωρίς να απαιτείται ιδιαίτερη κλήση από τον πελάτη , σύμφωνα με τις προδιαγραφές των εργοστασίων κατασκευής των μηχανημάτων της εγκατάστασης και τις κείμενες Νομοθετικές ρυθμίσεις. Η συντήρηση θα πραγματοποιείται μεταξύ Δευτέρας και Παρασκευής 08.30 – 15.30. Η εταιρεία μπορεί να επιθεωρεί και να συντηρεί τα συστήματα περισσότερες φορές από τις ελάχιστες των υποχρεώσεων της, σύμφωνα με τα παραπάνω, κατά την κρίση της και ανάλογα με την γενική κατάσταση των συστημάτων και θα περιλαμβάνει κατ' ελάχιστον τις εξής εργασίες:

(1) Επιθεώρηση τοιχωμάτων, οροφής, πυθμένα φρεατίου

(2) Επιθεώρηση ευθυντηρίων ραβδών

(3) Επιθεώρηση εύκαμπτου καλωδίου (μανούβρας) και κουτιών σύνδεσης

(4) Επιθεώρηση και καθαρισμός διακοπών ασφαλείας και προμανδαλώσεως εντός του φρεατίου, εάν υπάρχει

(5) Επιθεώρηση και έλεγχος συσκευής αρπαγής και του διακόπτη αυτής

(6) Επιθεώρηση και έλεγχος διακοπών τέρματος διαδρομής και δαπέδου θαλάμου και ψευδοδαπέδου, εφόσον υφίσταται

(7) Επιθεώρηση σημείων προσδέσεως συρματόσχοινων στο θάλαμο και στο αντίβαρο.

(8) Επιθεώρηση συρματόσχοινων και έλεγχος κομμένων συρματιδίων, σε όλο το μήκος αυτής

- στήρα
- (9) Λίπανση όλων των κινούμενων εξαρτημάτων του ανελκυστήρα
- (10) Έλεγχος λειτουργίας και αποκατάσταση σήματος κινδύνου και επικοινωνίας
- (11) Επιθεώρηση και έλεγχος πέδης, φερμουίτ και πέδινων ευθυνητήριων ράβδων
- (12) Έλεγχος και συμπλήρωση ελαίου στον ατέρμονα και στο κιβώτιο αυτομάτου
- (13) Ωμομέτρηση των κυρίων ηλεκτρικών κυκλωμάτων για έλεγχο τυχόν διαρροών
- (14) Έλεγχος και καθαρισμός επαφών πηνίων ορόφων και διακοπών ανόδου, καθόδου
- (15) Έλεγχος ολίσθησης συρματόσχοινων επί της τροχαλίας τριβής και του ρυθμιστή ταχύτητας
- (ΔΔΕ) (16) Έλεγχος καλής λειτουργίας πηνίου διαφυγής ρεύματος
- (17) Έλεγχος ασφαλειών ηλεκτρικών κυκλωμάτων
- (18) Έλεγχος λειτουργίας φωτισμού του θαλάμου, μηχανοστασίου και φρέατος
- (19) Έλεγχος διακοπών και ομαλής λειτουργίας των θυρών
- (20) Έλεγχος συσσωρευτών
- (21) Έλεγχος ταχύτητας ανόδου-καθόδου
- γκλωβισμού
- (22) Έλεγχος χειροκίνητων και αυτόματων μηχανισμών απεγκλωβισμού
- (23) Έλεγχος λειτουργίας και αποκατάσταση εσωτερικών και εξωτερικών κομβιοδόχων
- (24) Έλεγχος λειτουργίας και αποκατάσταση φωτεινών ενδείξεων ορόφων και κατεύθυνσης
- (25) Έλεγχος ύπαρξης και αποκατάσταση ενδεικτικών κατεύθυνσης (βελάκια) και οδηγιών χρήσης, εξωτερικά και εσωτερικά των θαλάμων
- (26) Γενικότερος έλεγχος καλής λειτουργίας των ανελκυστήρων και λήψη όλων των απαραίτητων μέτρων για την αποκατάσταση των φθορών, ελλείψεων ή βλαβών που έχουν διαπιστωθεί και αφορούν στην ασφαλή και κανονική λειτουργία

(27) Έλεγχος ορθής λειτουργίας και επαναπρογραμματισμός (εφόσον απαιτείται) συσκευών – εξαρτημάτων, όπου υφίσταται.

στ. Ο ανάδοχος οφείλει άμεσα από την ειδοποίησή του με οποιονδήποτε τρόπο να αποστέλλει τεχνικό συνεργείο στη ΛΑΕΔ, εντός είκοσι (20) λεπτών, με σκοπό την εξακρίβωση και, αν αυτό είναι δυνατόν, την άμεση αποκατάσταση τυχόν βλάβης του ανελκυστήρα. Η υποχρέωση αυτή του αναδόχου ισχύει για όλες τις μέρες της εβδομάδος **08.00 – 24.00**. Ο ανάδοχος οφείλει να είναι εξοπλισμένος με FAX, τηλέφωνο (σταθερό κινητό), τηλεειδοποίηση ώστε να είναι δυνατόν η άμεση επικοινωνία μαζί του καθ' όλη τη διάρκεια του **24ώρου** όλες τις ημέρες του έτους.

ζ. Οι εργασίες συντήρησης των ανελκυστήρων της ΛΑΕΔ θα γίνονται αποκλειστικά και μόνο από τον υπεύθυνο συντηρητή, ο οποίος έχει την απαιτούμενη άδεια από την Δνση Ανάπτυξης της οικείας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης (Ν.Α.), έχει καταχωρηθεί στο μητρώο συντήρησης που τηρεί η διεύθυνση αυτή και διαθέτει τα κατάλληλα όργανα, μέσα και προσωπικό σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

η. Ο κάτοχος αδειάς (υπεύθυνος συντήρησης) έχει το δικαίωμα να προΐσταται σε τρία (3) κινητά συνεργεία συντήρησης ανελκυστήρων. Κάθε κινητό συνεργείο συντήρησης ανελκυστήρων πρέπει να αποτελείται από τουλάχιστον έναν (1) ηλεκτροτεχνίτη «Δ» ειδικότητας και ένα (1) βοηθό ηλεκτροτεχνίτη «Δ» ειδικότητας. Ο υπεύθυνος συντηρητής μπορεί να δηλώνεται ως μέλος ενός εκ των συνεργείων του οποίου έχει δικαίωμα να προΐσταται

θ. Ο υπεύθυνος συντηρητής υποχρεούται κατά την ανάληψη της συντήρησης να παραδίδει επικυρωμένο αντίγραφο της άδειας του συνεργείου συντήρησης που έχει εκδοθεί επ' ονόματι του, στη ΛΑΕΔ

ι. Το προσωπικό του αναδόχου θα είναι το προβλεπόμενο από την Νομοθεσία και απαγορεύεται η χρησιμοποίηση ακατάλληλων ατόμων ή η ανάθεση του έργου σε τρίτους υπεργολαβικώς. Το χρησιμοποιούμενο προσωπικό ουδεμία σχέση ή υπηρεσιακή εξάρτηση θα έχει με τη ΛΑΕΔ και αποκλειστικός εργοδότης αυτού θα είναι ο ανάδοχος συντηρητής. Το προσωπικό θα είναι ασφαλισμένο στο ΙΚΑ ή άλλο αρμόδιο Ασφαλιστικό Οργανισμό για πλήρη ασφάλιση σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία.

ια. Ο ανάδοχος συντηρητής θα διαθέτει μόνιμη έδρα με τηλέφωνο, αυτόματο τηλεφωνητή και FAX και αναγγελία βλαβών όλο το **24ωρο** όλες τις ημέρες του έτους.

ιβ. Ο συντηρητής υποχρεούται να ενημερώνει την ΛΑΕΔ για τον έλεγχο που πρέπει να γίνεται από ανεξάρτητο φορέα. Επίσης, να έχει στην διάθεση της ΛΑΕΔ κατάσταση με τους πιστοποιημένους ανεξάρτητους φορείς. Η επιλογή φορέα και η αμοιβή του καλύπτεται από την ΛΑΕΔ. Ο συντηρητής υποχρεούται να είναι παρόν σε κάθε έλεγχο του ανελκυστήρα από τον ανεξάρτητο φορέα. Στη συνέχεια υποχρεούται να ενημερώσει την ΛΑΕΔ για το κόστος και τη λήξη των εργασιών που υποδείχθηκαν από τον φορέα.

ιγ. Βιβλιάριο παρακολούθησης ανελκυστήρα (βιβλιάριο συντήρησης) για θεώρηση Ανάλογα με τη διαδικασία πιστοποίησης του ανελκυστήρα θα προσκομίζο-

νται αντίστοιχα τα ακόλουθα έγγραφα, βάσει των παραρτημάτων της κοινής υπουργικής [Αποφ-Φ9.2/32803/1308/97](#) (ΦΕΚ-815/Β/11-9-97)

3. Στην αμοιβή του αναδόχου θα περιλαμβάνονται:

α. Οι υπηρεσίες συντήρησης του ανελκυστήρα ώστε να διατηρείται σε καλή κατάσταση και να εξασφαλίζεται η ασφαλής λειτουργία του. Αυτές περιλαμβάνουν τον έλεγχο των ηλεκτρικών και μηχανικών διατάξεων ασφαλείας τους καθώς και των υπολοίπων εξαρτημάτων του για την εξακρίβωση μιας τυχόν ανασφαλούς λειτουργίας εξαιτίας μιας φθοράς, βλάβης ή και απορρύθμισης των διατάξεων ασφαλείας και των λοιπών εξαρτημάτων του.

β. Η επίσκεψη εξακρίβωσης βλάβης και το εργατικό κόστος άμεσης αποκατάστασης, από ειδικευμένο επιστημονικό προσωπικό.

γ. Τα αναλώσιμα συντήρησης και ανταλλακτικά με κόστος ως το ποσό των 20,00 € πλέον Φ.Π.Α. (ενδεικτικά: στουπιά, γράσο κλπ)

δ. Η ασφάλιση γενικής αστικής ευθύνης έναντι τρίτων σε περίπτωση ατυχήματος από τη λειτουργία του ανελκυστήρα σε αναγνωρισμένη από το Κράτος Ασφαλιστική Εταιρεία για τα κάτωθι ποσά:

ε. Το κόστος του επαναλαμβανόμενου ελέγχου πιστοποίησης από αναγνωρισμένους φορείς (όπως αυτό καθορίζεται από το άρθρο 10, ΦΕΚ Β' 2604/22.12.2008)

ΜΕΜΟΝΩΜΕΝΟ ΑΤΥΧΗΜΑ	:200.000,00€
ΟΜΑΔΙΚΟ ΑΤΥΧΗΜΑ	:400.000,00€
ΥΛΙΚΕΣ ΖΗΜΙΕΣ	:200.000,00€
ΑΝΩΤΑΤΗ ΕΥΘΥΝΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	:400.000,00€

4. Στην Αμοιβή αυτή **δεν περιλαμβάνονται**:

α. Η αντικατάσταση του λαδιού του κινητήρα του ανελκυστήρα σας και τα ανταλλακτικά που υφίστανται φθορά λόγω κανονικής λειτουργίας.

β. Ο ανάδοχος διατηρεί την επιφύλαξη του για ανταλλακτικά τα οποία δεν υπάρχουν πλέον διαθέσιμα από τους οίκους παραγωγής και δεσμεύεται για την αντικατάστασή τους με ανάλογα αξιόπιστα ανταλλακτικά. Στην περίπτωση αυτή θα γίνεται ανάλογη οικονομική προσφορά.

γ. Οι απαραίτητες εργασίες και ανταλλακτικά που απαιτούνται για την αντικατάσταση, επισκευή εξαρτημάτων και αποκατάσταση βλαβών, που οφείλονται σε κακή/ αντικανονική / βίαιη χρήση, βανδαλισμό ή ανωτέρα βία (ενδεικτικά π.χ. δεισδυσία νερού, πλημμύρα, πυρκαγιά, ακανόνιστη παροχή ηλεκτρικού ρεύματος).

δ. Οι τυχόν βελτιώσεις ή επισκευές εγκαταστάσεων που οφείλονται σε τροποποιήσεις των ισχυόντων κανονισμών. Ο συντηρητής υποχρεούται σε τέτοιες περιπτώσεις να καταθέσει στην ΛΑΕΔ σχετικό τιμοκατάλογο των ανταλλακτικών που απαιτούνται καθώς και προσφορά για την προμήθεια αυτών. Η ΛΑΕΔ δεν δεσμεύεται σε καμία περίπτωση να αγοράσει τα ανταλλακτικά από τον συντηρητή .

ε Το εργατικό κόστος επισκευής αποκατάστασης βλάβης εκτός ωραρίου λειτουργίας.

5. Ρητά συμφωνείται ότι ο ανάδοχος θα είναι ο αποκλειστικός εργοδότης των προσώπων που τυχόν θα χρησιμοποιήσει για την παροχή των υπηρεσιών που αναφέρονται στο Άρθρο 1 της παρούσας και συνεπώς μόνο αυτή βαρύνεται για την ασφαλιστική τους κάλυψη, την πληρωμή των μισθών τους και των ασφαλιστικών εισφορών τους. Επίσης αναλαμβάνει την ευθύνη για οποιαδήποτε μορφή ατυχήματος που ήθελε υποστεί κάποιος από τους υπαλλήλους της, προστεθέντες ή βοηθούς εκπλήρωσης τους, κατά την άσκηση των καθηκόντων τους & εξαιτίας αυτών.

6. Για την εκτέλεση των εργασιών ισχύουν όλες οι αντίστοιχες διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας. Ιδιαίτερα επισημαίνεται η πιστή εφαρμογή των διατάξεων της ΚΥΑ ΑΡ. ΟΙΚ. Φ.Α./9.2/ΟΙΚ/28425/ΦΕΚ.2604 Β /22-12-08 των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών-Ανάπτυξης-Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, με θέμα «Συμπλήρωση διατάξεων σχετικά με την εγκατάσταση, λειτουργία, συντήρησης και ασφάλεια ανελκυστήρων» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

Πλέον των ανωτέρω, η εκτέλεση των εργασιών θα διέπεται και από όλους τους σχετικούς νόμους, διατάγματα, εγκυκλίους και λοιπές διατάξεις που βρίσκονται σε ισχύ κατά την περίοδο εκτέλεσης εργασιών και αφορούν την ασφάλεια των εργαζομένων.

7. Οι προσφορές μπορούν να υποβληθούν μέσω μηνύματος ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail) στη διεύθυνση laed-grammat@army.gr ή στο fax: 210-7244373. Εναλλακτικά, μπορούν να αποσταλούν εντύπως, ταχυδρομικώς στη ΛΑΕΔ – Τμήμα Διοίκησης Προσωπικού, Ρηγίλλης 1 & Πλατεία Παύλου Μελά, ΤΚ 10675, Αθήνα.

8. Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ.1 και 2 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016, ο ανάδοχος που θα επιλεγεί να του ανατεθεί η σύμβαση είναι υποχρεωμένος να υποβάλλει εντός είκοσι (20) ημερών από την ενημέρωσή του τα παρακάτω δικαιολογητικά :

α. **Απόσπασμα ποινικού μητρώου.** Η υποχρέωση αφορά ιδίως: αα) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ββ) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

β. **Φορολογική ενημερότητα** (Απαιτείται να είναι για είσπραξη χρημάτων από φορείς Κεντρικής Διοίκησης).

γ. **Ασφαλιστική ενημερότητα** (άρθρο 80 παρ.2 του Ν.4412/2016).

Όλα ή μέρος των ανωτέρω δικαιολογητικών δύναται να προσκομισθούν, για τη σημαντικά ταχύτερη έκβαση των διαδικασιών, μαζί με την αρχική προσφορά του αναδόχου.

δ. Ο ανάδοχος συντηρητής θα διαθέτει βάση των κανόνων ασφαλείας της Ευρωπαϊκής Ένωσης **πιστοποιητικό 1801** όπου πιστοποιεί ότι η εταιρεία τηρεί συγκεκριμένους κανόνες σε θέματα ασφαλείας και ελέγχεται για την εφαρμογή αυτών.

ε. Ο ανάδοχος συντηρητής θα διαθέτει **πιστοποιητικό 9001** όπου πιστοποιεί ότι η εταιρεία στηρίζεται σε μια οργανωμένη δομή για την ποιότητα των υπηρεσιών της .

στ. Ο ανάδοχος συντηρητής θα διαθέτει **Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης ΕΛΟΤ EN 13015** όπου εμπεριέχεται το σύστημα με τα μηνύματα ,ειδοποιήσεις για οποιαδήποτε εργασία πραγματοποιήθηκε στο χώρο, ηλεκτρονικές αναφορές ώρα άφιξης και ώρα αποχώρησης συνεργείου από το χώρο με υπογραφή .

ι. Προσωποποιημένες Υπηρεσίες Γενικού Εμπορικού Μητρώου (Γ.Ε.ΜΗ.) .

9. Η κάτωθι επιτροπή που συγκροτήθηκε με το από 13 Ιαν 20 Απόσπασμα Ημερήσιας Διαταγής ΛΑΕΔ, αποτελούμενη από τους:

α. Ανθχο (Ε) Αντώνιο Γεροντή ΠΝ ως Πρόεδρο

β. Αλχία (ΠΖ) Δαλακλίδη Γεώργιο και

γ. ΕΠΟΠ Λχία (ΠΖ) Μποχώρη Παύλο-Νικόλαο ως μέλη

να αποστείλει άμεσα την παρούσα πρόσκληση σε τουλάχιστον τρεις (3) οικονομικούς φορείς, γνωστοποιώντας τους ως καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών την έβδομη (5^η) ημέρα, τουλάχιστον, μετά την αποστολή της πρώτης πρόσκλησης.

10. Μετά την ολοκλήρωση υποβολής προσφορών, η επιτροπή να προβεί στην αξιολόγηση αυτών και να υποβάλλει εισήγηση, με μέριμνα του Προέδρου, για την ανάδειξη αναδόχου.

11. Χειριστής θέματος: Ανθχος (Ε) Αντώνιος Γεροντής ΠΝ, τηλ. 210-7212496 ΕΣΩΤ 124.

Ακριβές Αντίγραφο

Ταχχος Γεώργιος Ρέλλιας
Διευθυντής

: Ανθχος (Ε)
Αντώνιος Γεροντής ΠΝ

